



BOYABAT BELEDİYE BAŞKANLIĞI
EYLÜL/2023 AYI MECLİS KARARLARI ÖZETİ

Karar Tarihi	Karar Sayısı	Karar Özeti
5.09.2023	63	Adalet ve Kalkınma Partisinden Meclis Üyesi olarak gö Belediye Meclis Üyeliğinden istifa etmesi ve aynı zama ermesi nedeniyle, 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 33/ Çalışma Yönetmeliğinin 20. Maddesi gereğince, 1 kişili yenilenmiş olup, üyenin 2024 yılı Mart ayında yapılacak kadar görev yapmak üzere Encümen Üyesi olarak seçild
5.09.2023	64	Gökdere Mahallesi 330 ada 9 parseldeki toplam 992,15 satın alma talebi, incelenmek ve araştırılmak üzere, Mec edilmesine karar verildi.
5.09.2023	65	Boyabat İcra Dairesinde açılan *** sayılı dosyasındaki a masraf alacağımızda indirim ve feraget talep etmiş olup, 5393 Sayılı Belediye Kanunu'nun 15/k ve 18/h maddele Meclisince değerlendirilmesi talebi incelenmek ve araştı Bütçe Komisyonuna havale edilmesine karar verildi.
5.09.2023	66	Belediye Meclisinin 18/11/2022 tarih ve 164 sayılı kararı uygulanacak Gelir Tarifesi belirlenmiş olup, halen uygu Tarifesinin artan maliyetler ve değişen KDV oranları dil Meclisimizce tekrar değerlendirilmesi talebi, incelenme İmar Komisyonuna havale edilmesine karar verildi.
5.09.2023	67	Kumluk Mahallesi 7 parselde inşaat yapılacağı, ada bazı fazla olmasından dolayı parsele ilgili kütle işlenerek kay incelenmek ve araştırılmak üzere Meclis İmar Komisyonu verildi.

5.09.2023	68	Yeni Mahalle Postacı Sokak 408 ada 50 parselde bulun Caddesine çıkan 7 metrelik imar yolu bulunduğu, ancak kazanması kot farkından dolayı mümkün görünmediği, bu 7 metrelik yolun plan değişikliği ile konut alanı olarak Belediyesi adına ihdas işlemi yapıldıktan sonra tarafına konunun 5393 sayılı Belediye Kanunu'nun 18. maddesi Kanunu'nun 8. maddesinin b bendine istinaden Belediye talebi incelenmek ve araştırılmak üzere Meclis İmar Komisyonu karar verildi.
5.09.2023	69	İlçemizde Aşıklı Tekke Bağlar mevkiinde tapuda 16 ada 22-23-24-26-27 nolu parseller uygulama imar planında Konut Alanı olarak ayrılmış olup, adı geçen parsellerin doğusu imar açık olduğunu ve konut alanları olarak uygulama İmar sahipleri ve mahalle sakinleri mağdur durumda olduğunu parsellerin Tarımsal Nitelikli Koruma Alanından çıkartılmasını talebi incelenmek ve araştırılmak üzere, Meclis İmar Komisyonu karar verildi.
5.09.2023	70	Yeni Mahalle 680 ada 4 nolu parseldeki toplamda 336,1 m2 taşınmazın Belediyemize ait 59,02 m2. Lik kısmını satın alarak araştırılmak üzere, Meclis İmar Komisyonuna havale edilmesine karar verildi.
5.09.2023	71	İlçemiz Çamlıca Mahallesi, 348 Ada, 36 Parsel nolu 25 üzerinde bulunan cami alanının Mahalle halkının talebir hizmetlerde kullanılmak kaydıyla Türkiye Diyanet Vakfı tarafından araştırılmak üzere, Meclis İmar Komisyonuna havale edilmesine karar verildi.
5.09.2023	72	İlçemizde Camikebir Mahallesi 761 Ada, 1 nolu parsel 761 Ada, 8 nolu parsel ve 735 Ada, 3 nolu parsellerin 3 kat yakınındaki binaların tamamı 4 katlı bulunmakta olduğunu parsellerin kat sayısının 4 kata çıkarılması talebi incelenmek üzere, Meclis İmar Komisyonuna havale edilmesine karar verildi.

5.09.2023	73	İlçemiz Yenimahalle, Esentepe ve Karacaören mahalleleri 1/1000 ve 1/5000 ölçekli imar planı değişiklikleri yapılır araştırılmak üzere Meclis İmar Komisyonuna havale edildi.
5.09.2023	74	Belediye Meclisinin 18/11/2022 tarih ve 164 sayılı kararı uygulanacak Mezarlık Tarifesi belirlenmiş olup, halen uygulanan Tarifesinin, artan maliyetler ve değişen KDV oranları nedeniyle Meclisimizce tekrar değerlendirilmesi talebi incelenmek Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine karar verildi.
5.09.2023	75	Mezbaha ücretleri tarifesinin tekrar değerlendirilmesi talebi üzerine Meclis Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine karar verildi.
5.09.2023	76	Belediyemiz tarafından 11-18 Ekim 2023 tarihleri arasında Boyabat Panayırı ve Sosyal Kültürel etkinliklerinde, yer yapılacak parsellerin fiyatlarının belirlenmesi talebi incelenmek Meclis Plan ve Bütçe Komisyonuna havale edilmesine karar verildi.
5.09.2023	77	Meclis Üyesi istifası nedeniyle, boşalan 1 kişilik İmar Komisyonu yapılması talebi gereği yapılan gizli oylamada, seçilen Meclis Üyesi olarak seçilmesine karar verildi.
11.09.2023	78	İlçemiz 409 ada, 46 nolu parseldeki arsanın 3907,86 m2 inşaat arsasına dönüşmüş, verilen imar izninde emsal 1.60 Komşu adalarda emsal 1.60 olduğu hatta çay kenarı olarak sularla taşınan kil-kum ve çakıldan oluşan) zeminde dal zemine oturan arsada %10 nispetinde oluşan kayıp önlemleri gibi taban alanı 0.40, emsalinde 1.60 verilmesi talebi İmar Komisyonuna havale edilmesine ve konuya ilişkin komisyon çalışmaları devamına karar verildi.
11.09.2023	79	Kumluk Mahallesi 7 parselde inşaat yapılacağı, ada bazı fazla olmasından dolayı parselde ilgili kütüphane ile ilgili talebi İmar Komisyonunca alınan kararın kabul edilmesine ve çalışmalarının devamına karar verildi.

11.09.2023	80	Yeni Mahalle Postacı Sokak 408 ada 50 parselde bulunan Caddesine çıkan 7 metrelik imar yolu bulunduğu, ancak kazanması kot farkından dolayı mümkün görünmediği, bu 7 metrelik yolun plan değişikliği ile konut alanı olarak Belediyesi adına ihdas işlemi yapıldıktan sonra tarafına yapılmak ve yerinde incelenmek üzere İmar komisyonu kuruldu.
11.09.2023	81	İlçemizde Aşıklı Tekke Bağlar mevkiinde tapuda 16 ada 22-23-24-26-27 nolu parseller uygulama imar planında Konut Alanı olarak ayrılmış olup, adı geçen parsellerin doğusu imar açık olduğunu ve konut alanları olarak uygulama İmar sahipleri ve mahalle sakinleri mağdur durumda olduğunu parsellerin Tarımsal Nitelikli Koruma Alanından çıkartılmasını talebi İmar Komisyonunca alınan kararın kabul komisyon çalışmalarının devamına karar verildi.
11.09.2023	82	Yeni Mahalle 680 ada 4 nolu parseldeki toplamda 336,1 taşınmazın Belediyemize ait 59,02 m2. Lik kısmını satış Kanunu'nun 17. maddesi hükmü gereğince satış işlemi ve işlemleri için Belediye Encümenine yetki verilmesine karar verildi.
11.09.2023	83	Çamlıca Mahallesi, 348 Ada, 36 Parsel nolu 2541,05 m2 üzerinde bulunan cami alanının Mahalle halkının talebi ile hizmetlerde kullanılmak kaydıyla Türkiye Diyanet Vakfı komisyon çalışmalarının devamına karar verildi.
11.09.2023	84	Yeni Camikebir Mahallesi 761 Ada, 1 nolu parsel; 762 Ada 1 nolu parsel ve 735 Ada, 3 nolu parsellerin 3 kat olan yapı ve binaların tamamı 4 katlı bulunmakta olduğu belirtilerek, sayısının 4 kata çıkarılması talebi, konuya ilişkin İmar Komisyonu çalışmalarının devamına karar verildi.
11.09.2023	85	İlçemiz Yenimahalle, Esentepe ve Karacaören mahalleleri 1/1000 ve 1/5000 ölçekli imar planı değişiklikleri yapıldı komisyon çalışmalarının devamına karar verildi.

11.09.2023	86	Belediye Meclisinin 18/11/2022 tarih ve 164 sayılı kararı uygulanacak Mezarlık Tarifesi belirlenmiş olup, halen u Tarifesinin artan maliyetler ve değişen KDV oranları dil Meclisimizce tekrar değerlendirilmesi talebi, 2023 Meza ve değişen KDV oranları dikkate alınarak güncellenerek
11.09.2023	87	Mezbaha ücretleri tarifesinin tekrar değerlendirilmesi te piyasadaki fiyatlar göz önünde bulundurularak güncellei verildi.
11.09.2023	88	Belediyemiz tarafından 11-18 Ekim 2023 tarihleri arası Boyabat Panayırı ve Sosyal Kültürel etkinliklerinde, yer yapılacak parsellerin fiyatlarının belirlenmesi talebi gün verildi.

örev yapmakta olan sir üyenin, n Encümen Üyeliğinin de sona b Maddesi ve Belediye Meclisi k Belediye Encümeni seçiminin t Mahalli İdareler Seçimine i.
m² büyüklüğündeki taşınmazı clis İmar Komisyonuna havale
ıvukatlık vekalet ücreti ve , Vatandaşlarımızın taleplerinin rine istinaden Belediye ırılmak üzere, Meclis Plan ve
rı ile 2023 yılı içerisinde lanmakta olduğu, 2023 Gelir ıkate alınarak, Belediye ık ve araştırılmak üzere, Meclis
nda yapılaşmanın %70 den bın en aza indirilmesi talebi, nuna havale edilmesine karar

an arsanın yanında, Hürriyet fiiliyatta bu yolun işlevi bu sebeple parsel bitişik olan ık belirlenip, Boyabat satılması talep edilmiş olup; nin c bendi ve 3194 sayılı İmar e Meclisince değerlendirilmesi misyonuna havale edilmesine

ı 4-5-6-7-8-10-11-12-13-20-21- Tarımsal Nitelikli Koruma , batısı ve kuzeyi parsellerin nar Planına işlendiği, parsel u bu nedenle söz konusu ırılıp, İmar Planı içerisine ; İmar Komisyonuna havale

14 m2. Büyüklüğündeki ı alma talebi incelenmek ve ilmesine karar verildi.

41,05 m2 yüzölçümlü taşınmaz ıe istinaden dini ve hayri ina bağışı talebi incelenmek ve ilmesine karar verildi.

; 762 Ada, 1 nolu parsel;763 olan yapı nizamının, parsellerin ı belirtilerek, söz konusu ımek ve araştırılmak ır verildi.

ının muhtelif yerlerinde
nası talebi incelenmek ve
lmesine karar verildi.

ı ile 2023 yılı içerisinde
ygulandığı; 2023 Mezarlık
kkate alınarak, Belediye
ı ve araştırılmak üzere Meclis
rildi.

lebi incelenmek ve araştırılmak
esine karar verildi.

ıda düzenlenmesi planlanan
li ve yabancı esnafa satışı
lenmek ve araştırılmak üzere
karar verildi.

Komisyonu Üyesinin seçiminin
Meclis Üyesi 2024 yılı Mart
yapmak üzere İmar Komisyonu

'den imar sonucu 2711 m2
50, kat 5 olarak düzenlenmiş.
ı alüvyon (çay–ırmak kenarı
ı emsal 1.60 iken; Kayaklık
erek komşu adalarda olduğu
ıar Komisyonunca alınan
lışmalarının devamına karar

ında yapılaşmanın %70 den
bın en aza indirilmesi
ne ve konuya ilişkin komisyon

ın arsanın yanında, Hürriyet fiiliyatta bu yolun işlev bu sebeple parsele bitişik olan ık belirlenip, Boyabat satılması talebi araştırma ıda çalışmaların devamına karar

ı 4-5-6-7-8-10-11-12-13-20-21- Tarımsal Nitelikli Koruma , batısı ve kuzeyi parsellerin nar Planına işlendiği, parsel u bu nedenle söz konusu ırılıp, İmar Planı içerisine l edilmesine ve konuya ilişkin

4 m2. Büyüklüğündeki ı alma talebi 3194 sayılı İmar yapılmasına ve satış iş ve arar verildi.

12 yüzölçümlü taşınmaz ne istinaden dini ve hayri ina bağışı talebi, İmar

ı, 1 nolu parsel;763 Ada, 8 nolu zamının, parsellerin yakınındaki , söz konusu parsellerin kat komisyon çalışmalarının

ının muhtelif yerlerinde nası talebi,konuya ilişkin İmar

rı ile 2023 yılı içerisinde
ygulandığı; 2023 Mezarlık
ıkate alınarak, Belediye
arlık Tarifesinin artan maliyetler
uygulanmasına karar verildi.

ılebi,artan maliyetler ve
nerek uygulanmasına karar

ıda düzenlenmesi planlanan
li ve yabancı esnafa satışı
cel şekilde uygulanmasına karar